



СОВЕТ НОВОДМИТРИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВЕРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 13.11.2018г.

№ 274

станция Новодмитриевская

О внесении изменений в решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11.10.2016 года № 132 «О налоге на имущество физических лиц» на территории Новодмитриевского сельского поселения Северского района

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет Новодмитриевского сельского поселения Северского района, решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11 октября 2016 года № 132 «О налоге на имущество физических лиц» на территории Новодмитриевского сельского поселения Северского района» (далее – Решение):

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов, жилые помещения (квартиры, комнаты), части квартир; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы
2	0,3	1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
3	0,8	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
4	0,5	Прочие объекты налогообложения

1.2. Дополнить Решение пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы
2	0,3	1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
3	0,8	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
4	0,5	Прочие объекты налогообложения

».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Зори Предгорья» и разместить на официальном сайте Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам экономики и бюджета Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района.

6. Признать утратившим силу решения Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 01 сентября 2017 года № 195 « О внесении изменений в решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11.10.2016года №132 «О налоге на имущество физических лиц»

от 04 октября 2018 года №269 « О внесении изменений в решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11.10.2016года №132 «О налоге на имущество физических лиц»

7. Пункт 4. решения Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11.10.2016 года №132 «О налоге на имущество физических лиц» изложить в новой редакции « 4. Право на налоговую льготу имеют члены многодетных семей в размере 50% в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщиков вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу»

8. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

9. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

10. Пункты 2-6 настоящего решения вступают в силу со дня его официального опубликования.

11. Пункт 4 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017года.

Председатель Совета
Новодмитриевского сельского поселения
Северского района

 Д.С.Дармодехин

Глава Новодмитриевского сельского поселения
Северского района

Е.В.Шамраева