** ПРОЕКТ**

## СОВЕТ НОВОДМИТРИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## СЕВЕРСКОГО РАЙОНА

### **РЕШЕНИЕ**

**от 21 ноября 2019 г. № \_\_\_\_\_**

**ст.Новодмитриевская**

**О налоге на имущество физических лиц на территории Новодмитриевского сельского поселения Северского района**

В соответствии с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, с изменениями, внесёнными Федеральным Законом от 29.09.19 № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и ст. 8 Устава Новодмитриевского сельского поселения Северского района, Совет Новодмитриевского сельского поселения Северского района р е ш и л:

1. Установить на территории Новодмитриевского сельского поселения Северского района налог на имущество физических лиц, определив налоговые ставки в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1 | 1) жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат  2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом  4) гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 настоящей таблицы;  5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3% |
| 2 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst13986) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 1% |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5% |

2. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиками-физическими лицами в налоговый орган по своему выбору в срок, установленный п. 7 ст. 407 НК РФ (не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота). Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть предоставлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

3.Признать утратившими силу:

Решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11.10.2016 № 132 «О налоге на имущество физических лиц»;

Решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 13.11.2018 года № 274 «О внесении изменений в решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11.10.2016 № 132 «О налоге на имущество физических лиц» на территории Новодмитриевского сельского поселения Северского района»;

Решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 10.10.2019 № 18 «О внесении изменений в решение Совета Новодмитриевского сельского поселения Северского района от 11.10.2016 № 132 «О налоге на имущество физических лиц» на территории Новодмитриевского сельского поселения Северского района».

4. Начальнику общего отдела администрации Новодмитриевского сельского поселения (Шутько Е.Н.) - опубликовать настоящее решение в газете «Зори Предгорья» и разместить на официальном сайте Новодмитриевского сельского поселения Северского района novodmsp.ru.

5. Предоставить настоящее решение в ИФНС России по Северскому району Краснодарского края для руководства и пользования.

6. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Председатель Совета Новодмитриевского

сельского поселения К.В. Чекуджан

Глава Новодмитриевского

сельского поселения Северского района Е.В. Шамраева